

**Пояснителни бележки (на консолидирана основа) по член 33а¹, т. 2 от Наредба 2 към публичното уведомление за финансовото състояние на "Феникс Капитал Холдинг" АД
01.01.2018г. - 31.03.2018г.**

1. Влияние на важните събития за "Феникс Капитал Холдинг" АД и дружествата включени в консолидацията (Групата), настъпили през първото тримесечие на 2018г. върху резултатите във финансата справка.

Към края на съответното тримесечие, активите на Групата се понижават с 35,27% до 12 132 хил. лв., спрямо 18 743 хил. лв. към края на 2017г. Понижението се дължи основно на солиден спад в текущите търговски и други вземания. Собствения капитал на Групата се покачва с близо 7% и е в размер на 3 417 хил. лв., като причина за това е ръст в неразпределената печалба.

Към 31.03.2018г. холдинга отчита консолидирани приходи от дейността в размер на 843 хил. лв., спрямо незначителните такива от 7 хил. лв. година по-рано. Разходите за този период са в размер на 262 хил. лв., отбелаязвайки ръст от 57.83% спрямо края на март 2017г., когато са били 166 хил. лв.

В крайна сметка към 31.03.2018г. "Феникс Капитал Холдинг" АД отчита консолидирана печалба преди облагане с данъци в размер на 581 хил. лв. спрямо загуба от 159 хил. лв. преди облагане с данъци към края на първото тримесечие на 2017г.

2. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството през останалата част от финансата година.

Основните рискове, пред които е изправено дружеството се изразяват в рисковете при инвестирането в ценни книжа. Тук се включват:

- пазарен риск - при който стойността на даден финансов инструмент се колебае в резултат на промени в пазарните цени, независимо дали тези промени са причинени от фактори, характерни за отделните ценни книжа или за техния издател, или от фактори, отнасящи се до всички ценни книжа, търгувани на пазара. За "ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ" АД съществува потенциалният риск от колебания в цените на акциите по отношение на дружествата, в които е инвестирал. Терминът "пазарен риск" включва не само възможността за загуба, а и тази за печалба;
- кредитен риск - кредитен е рискът, при който една от страните по финансовия инструмент не изпълнява свое задължение и по този начин причинява финансова загуба на другата страна. Максимално постигнат кредитен риск представлява балансовата сума на финансовите активи, включително вземанията от свързаните лица в баланса.
- лихвен риск - при който стойността на даден финансов инструмент се колебае поради промени в пазарните лихвени проценти. Дружеството не е страна по договор за банкови заеми. За дружеството съществува риск от промяна на лихвените проценти.
- ликвиден риск - наричан още риск на финансиране, е този при който дадено предприятие ще срещне трудности при набавяне на финансови средства за изпълнение на ангажименти, свързани с финансови инструменти. Причина за ликвидния риск при "ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ" АД може да бъде невъзможността да се продаде бързо актив на стойност, близка до справедливата му стойност или да не се получат суми по договори за отпуснати кредити или да не се съберат в срокове вземанията по водени съдебни спорове.

- риск на паричния поток - този, при който има колебания в размера на бъдещите парични потоци, свързани с даден паричен финансов инструмент. За Холдинга към датата на баланса не съществува поет риск на паричният поток.

3. Информация за сделки със свързани и/или заинтересовани лица.

През разглеждания период не са сключвани сделки със свързани и/или заинтересовани лица.

4. Информация за нововъзникнали съществени вземания и/или задължения за съответния отчетен период.

Няма нововъзникнали съществени вземания и/или задължения през разглеждания период.

Изпълнителен Директор


/Венцислава Алтънова/

гр. София
07.06.2018 г.

